

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Полозова ул. д. 23

Общая площадь дома (м2): 1543,6
Год постройки: 1912
Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.): 1
Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 223 090,84 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 12805,74 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	33 867,32	70 029,84	70 029,84	69 852,62		6 844,30	63 185,54
Содержание общ. имущ. МКД		130 547,76	130 547,76	129 336,44		164 124,86	-33 577,10
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	26 092,35	
					Транспортные расходы	3 909,81	
					Аварийное обслуживание	16 769,87	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 166,02	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	648,14	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 147,54	
					трубочистные работы	416,14	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	36 432,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	4 773,65	
					Уборка лестничных клеток	14 300,62	
					Вывоз твердых бытовых отходов	46 848,88	
					Накладные расходы	10 035,98	
Уборка и сан.очистка земельного участка		17 783,16	17 783,16	17 759,95		27 905,69	-10 122,53
Эксплуатация коллективных ПУ		11 166,00	11 166,00	10 887,96		10 607,70	558,30
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем азоснабжения		7 719,96	7 719,96	7 610,05		6 637,44	1 082,52
Управление многоквартирным домом		16 266,72	16 266,72	16 127,64		19 304,16	-3 037,44
ИТОГО по дому		253 513,44	253 513,44	251 574,66		235 424,15	18 089,29
Полная задолженность дома по квартплате							223 090,84

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.